

# Elektronisk signatur

Electronic signature

Signert av / Signed by

**Svendheim, Lise**



Dato og tid / Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.06.2020 17.28.10

Fødselsdato / Date of birth

1961-07-04

Signaturmetode / Signature method

Norwegian BankID

Signert av / Signed by

**Røsvik, Inger Oline**



Dato og tid / Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.06.2020 14.18.28

Fødselsdato / Date of birth

1964-09-28

Signaturmetode / Signature method

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

*This document is signed electronically.*

*An electronic signature is legally binding in the same way as a handwritten signature. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.*

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Nadderudlia

---

**Møtedato** 11. juni.2020  
**Møtetidspunkt** kl 18.00  
**Møtested** NTG-U

Tilstede var 22 seksjonseiere og 4 representert med fullmakt, til sammen 26 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Svein-Åge Mjøsund  
Møtet ble åpnet av Inger Oline Røsvik

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Inger Oline Røsvik  
**Vedtak Hun ble valgt**

#### B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse møteleders opptelling av antall fremmøtte og fullmakter som bevis for hvilke seksjonseiere som var tilstede  
**Vedtak Godkjent**

#### C Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Svein-Åge Mjøsund. Til å underskrive protokollen ble foreslått Lise Svendheim.  
**Vedtak De foreslåtte ble valgt**

#### D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn og godkjenning av dagsorden

Det ble foreslått å godkjenne den måte årsmøtet var kalt inn på, og erklære møtet for lovlig satt. Den oppsatte dagsorden ble foreslått godkjent  
**Vedtak Godkjent**

---

### 2. Årsberetning for 2019

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.  
**Vedtak Godkjent**

---

### 3. Årsregnskap for 2019 sammen med revisjonsberetning og budsjett for 2020

#### A Årsregnskap

Sameiets årsregnskap ble gjennomgått og foreslått godkjent  
**Vedtak Godkjent**

#### B Disponering av årets resultat

Årets underskudd ble foreslått fremført som udekket tap.  
**Vedtak Godkjent**

#### C Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble referert og foreslått tatt til etterretning  
**Vedtak Godkjent**

#### D Budsjett for 2020

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått tatt til orientering  
**Vedtak Godkjent**

---

### 4. Godtgjørelser

#### A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 36.000,-  
**Vedtak Godkjent**

---

### 5. Forslag

**A Forslag fra styret om at sameiet bytter revisor fra Jan Marius Stenberg til Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS, org. nr 894 934 352 med virkning for revisjonsåret 2020.**

Prisestimat pr år: kr 8 000,- +mva.

**Vedtak**            **Enstemmig vedtatt**

**B Forslag fra styret om etablering av El-bil lading i sameiet (se vedlegg).**

**Forslag til vedtak:**

**Styret inviterer sameiermøtet til å gjøre følgende vedtak:**

- 1. Det opprettes en arbeidsgruppe som beskrevet i saksarket som jobber frem et forslag til etablering og organisering av elbillading i Sameiet Nadderudlia.**
- 2. Forslaget sendes ut på høring til alle i sameiet på mail med på 14 dagers frist for tilbakemelding. Det antas at de som ikke gir tilbakemelding på en sånn runde stiller seg bak vedtaket.**

**Styrets justerte forslag:**

**Forslaget sendes ut på høring til alle i sameiet på mail med 14 dagers frist for tilbakemelding.**

- 3. På bakgrunn av 1) og 2) vurderer styret den videre fremdrift.**

**Styrets justerte forslag på møtet.**

**Følgende ble lagt frem for avstemming:**

**Arbeidsgruppen og styret sammenfatter tilbakemeldingene og på bakgrunn av dette innkaller til ekstraordinært sameiermøte eller ordinært sameiermøte for drøfting av saken og vedtak.**

- 4. Vedtar hvem som går inn i dette arbeidet.**

**Det ble først stemt over 1; Vedtatt mot 1 stemme.**

**Det ble så stemt over 2; Estemmig vedtatt**

**Det ble så stemt over 3; Enstemmig vedtatt**

**Følgende arbeidsgruppe ble valgt:**

**En fra styret, bestemt av det nye styret**

**Lise Juhl Aalberg**

**Håkon Børli**

---

## **6. Valg av tillitsvalgte**

**A Som styreleder for 2 år ble foreslått:**

Nina Fonstad-Smith

**Vedtak**            **Hun ble valgt**

**B Som styremedlem for 2 år ble foreslått:**

Anne Stensvold

**Vedtak**            **Hun ble valgt**

**Etter valgene på årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:**

Styreleder: Nina Fonstad-Smith    for 2 år

Styremedlem: Anne Stensvold        for 2 år

Styremedlem: Turid Gjesvold        1 år igjen

Styremedlem: Rune Sand             1 år igjen

Styremedlem: Kristian Engan        1 år igjen

---

## **7. Opplesning av protokoll**

Protokollen ble referert, og det ordinære årsmøtet hevet kl. 19.35

---

**Inger Oline Røsvik**  
Møteleder

---

**Lise Svendheim**  
Protokollvitne